ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
CONSILIUL LOCAL
Tel: +40 0236 828.603 **Fax**: +40 0236 828.606
Str.Principală Nr.185, Comuna Tudor Vladimirescu, Cod 807295
Email: tudor_vladimirescu@gl.e-adm.ro www.tudor-vladimirescu.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 78
din data de 12.10.2026

privind : aprobarea actualizarii documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Consolidare și eficientizare energetică grădinița din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, clădire cu grad seismic ridicat”,** aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Initiator: Ioniță Antonel, primarul comunei Tudor Vladimirescu, judetul Galati;
Nr.de inregistrare si data depunerii proiectului de hotărâre: 78/12.10.2026

Consiliul local al comunei Tudor Vladimirescu,județul Galați întrunit in ședința ordinară în data de 22.10.2026;

Având în vedere referatul inițiatorului înregistrat sub nr. 8823/12.10.2026;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, înregistrat sub nr. 8824/12.10.2026;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu,județul Galați;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu,județul Galați;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu,județul Galați;

Având în vedere:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;
- Ordinul nr. 835 din 18.06.2025 pentru completarea și înlocuirea Anexelor la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 338/2023 privind aprobarea Listelor - sinteză ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat
- HCL nr. 96 din data de 23.12.2025 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Consolidare și eficientizare energetică grădinița din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, clădire cu grad seismic ridicat”,** aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

În conformitate cu Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare, OMDLPA nr. 2853/2022, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 129 alin (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se aprobă actualizarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „**Consolidare și eficientizare energetică grădinița din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, clădire cu grad seismic ridicat**", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică, întocmită de S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L., înregistrată la UAT Comuna Tudor Vladimirescu cu nr. 10.655/31.10.2025.

Art.2. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**Consolidare și eficientizare energetică grădinița din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, clădire cu grad seismic ridicat.**", conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Comuna Tudor Vladimirescu a sumei de 258.756,00 lei, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin OMDLPA nr. 2853/2022, cu identificarea categoriilor de cheltuieli ce se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de beneficiar în devizul general, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotarâri se împuternicește primarul localității Tudor Vladimirescu. Județul Galați.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Tudor Vladimirescu în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului județul Galați pentru efectuarea controlului de legalitate, precum și instituțiilor interesate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a primăriei.

INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI TUDOR VLADIMIRESCU
IONIȚĂ ANTONEL

ROMÂNIA - Județul Galați Com. Tudor Vladimirescu PRIMAR

Avizează pentru legalitate,
Secretar general Piciu Cătălina

Anexa nr.1 la PHCL nr. 78/12.10.2026

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
a obiectivului de investiții: "Consolidare și eficientizare energetică grădiniță din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, clădire cu grad seismic ridicat"

Valoare totală: 2.424.764,36 lei (fără TVA);
- din care: C+M 1.814.024,85 lei (fără TVA);

Valoare totală 2.929.774,48 lei (cu TVA);
- din care: C+M 2.194.970,07 lei (cu TVA);

Tip clădire: Gradiniță cu program normal
Suprafața construită a construcției 268 mp
Suprafața construcției desfășurată înainte de intervenție 536mp;
Suprafața construcției după intervenție 261,50 mp;
Reducere aconsumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an): 110-130 kWh/m2 an
Reducerea consumului de energie primară (kWh/m2 an): 125-145 kWh/m2 an
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an): 65-80kWh/m2 an
Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an): 25-35 kgCO2/m2 an
Numărul de persoane (utilizatori): 87 de persoane
Durata estimata de execuție a obiectivului de investiții: 18 luni
Surse de finanțare:
- valoarea de la bugetul de stat: 2.655.375,33 lei (cu TVA);
- valoarea de la bugetul local: 274.399,15 lei (cu TVA);

Președinte de ședință,

Anexa nr. 2 la normele metodologice

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "Consolidarea si eficientizare energetica gradinita din comuna Tudor Vladimirescu, judetul Galati, cladire cu grad de risc seismic ridicat"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea^2) (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	23 560,02	4 947,60	28 507,62
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	**23 560,02**	**4 947,60**	**28 507,62**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	60 652,55	12 737,04	73 389,59
	TOTAL CAPITOL 2	**60 652,55**	**12 737,04**	**73 389,59**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	Studii	10 000,00	2 100,00	12 100,00
3.1.1.	Studii de teren	10 000,00	2 100,00	12 100,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	2 000,00	420,00	2 420,00
3.3.	Expertizare tehnică	10 000,00	2 100,00	12 100,00
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră	2 000,00	420,00	2 420,00
3.5.	Proiectare	155 000,00	32 550,00	187 550,00
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	50 000,00	10 500,00	60 500,00
3.5.4.	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	15 000,00	3 150,00	18 150,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	90 000,00	18 900,00	108 900,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziţie	10 000,00	2 100,00	12 100,00
3.7.	Consultanţă	50 000,00	10 500,00	60 500,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	-	-	-
3.7.2.	Consultanta SSM	50 000,00	10 500,00	60 500,00
3.8.	Asistenţă tehnică	90 000,00	18 900,00	108 900,00
3.8.1.	Asistenţă tehnică din partea proiectantului:	50 000,00	10 500,00	60 500,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuţie a lucrărilor	35 000,00	7 350,00	42 350,00

3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15 000,00	3 150,00	18 150,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	40 000,00	8 400,00	48 400,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 3	**329 000,00**	**69 090,00**	**398 090,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1 677 627,03	352 301,68	2 029 928,71
4.1.1.	Lucrări de intervenții	1 213 387,03	254 811,28	1 468 198,31
4.1.2.	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	464 240,00	97 490,40	561 730,40
4.1.3.	Lucrări aferente corpurilor de clădire neeligibile/extinderi	-	-	-
4.1.4	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, daca este cazul	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16 616,14	3 489,39	20 105,53
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	222 200,00	46 662,00	268 862,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	3 725,00	782,25	4 507,25
4.6.	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	**1 920 168,17**	**403 235,32**	**2 323 403,49**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	44 461,39	9 336,89	53 798,28
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35 569,11	7 469,51	43 038,62
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	8 892,28	1 867,38	10 759,66
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	19 954,27		19 954,27
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-		-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9 070,12		9 070,12
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1 814,02		1 814,02
5.2.4.	Cota aferentă Casci Sociale a Constructorilor - CSC	9 070,12		9 070,12
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-		-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20 967,96	4 403,27	25 371,23
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6 000,00	1 260,00	7 260,00
	TOTAL CAPITOL 5	**91 383,62**	**15 000,16**	**106 383,79**

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice şi teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 7	-	-	-
TOTAL GENERAL		**2 424 764,36**	**505 010,12**	**2 929 774,48**
	din care C – M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 – 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1 814 024,85	380 945,22	2 194 970,07

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**2 929 774,48**
buget de stat	*2 655 375,33*
buget local	274 399,15

Cost unitar aferent investiţiei (C+M/Scd) fără TVA	*3 384,37*	***lei/mp***
Suprafata construita desfasurata a imobilului Acd	536,00	***mp***

Beneficiar:
UAT COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU, JUDETUL GALATI

Proiectant:
S.C.ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
PRIMAR
Tel: +40 0236 828.603 Fax: +40 0236 828.606
Str.Principală Nr.185, Comuna Tudor Vladimirescu, Cod 807295
Email: tudor_vladimirescu@gl.e-adm.ro www.tudor-vladimirescu.ro

Nr. 8823/12.10.2026

REFERAT DE APROBARE

privind : aprobarea actualizarii documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Consolidare și eficientizare energetică grădinița din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, clădire cu grad seismic ridicat"**, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Ioniță Antonel, primarul localității Tudor Vladimirescu, județul Galați, vă rog să dispuneți spre avizare și aprobare proiectul de hotărâre privind: aprobarea actualizarii documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Consolidare și eficientizare energetică grădinița din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, clădire cu grad seismic ridicat "**, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

UAT Comuna Tudor Vladimirescu, a depus spre finanțare prin Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat, cererea de finanțare nr. 5823/13.06.2025 înregistrată la MDLPA cu nr. CCRS-2785/13.06.2025, pentru obiectivul **„Consolidare și eficientizare energetică grădinița din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, clădire cu grad seismic ridicat "**. În urma evaluarii, MLDPA a considerat solicitarea , "conformă" incluzând-o în listele-sinteză cu obiective propuse spre finanțare, aprobată prin OMDLPA nr. 8835/18.06.2025.

Prin cererea de finanțare depusă pentru obiectivul de investiții: **Consolidare și eficientizare energetică grădinița din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, clădire cu grad seismic ridicat**, a fost solicitată și componenta privind eficiența energetică. În urma evaluării și clarificărilor transmise de către autoritatea de management, s-a constatat necesitatea corelării informațiilor din cererea de finanțare cu cele din Devizul General, întrucât la Capitolul 4.1.2 din DG nu era completată nicio valoare.

De asemenea, ca urmare a solicitărilor din notificarea transmisă prin platformă, s-a impus refacerea și defalcarea corespunzătoare a tuturor categoriilor de cheltuieli pe capitole și subcapitole, cu încadrarea corectă a lucrărilor și identificarea cheltuielilor neeligibile.

Pentru remedierea observațiilor și continuarea procesului de finanțare, Devizul General a fost actualizat și refăcut în conformitate cu: Anexa nr. 2_DG_Norme_08.2025 din data de 19.08.2025 și Anexa nr. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul nr. 2853/2022, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la încadrarea cheltuielilor neeligibile.

Prin noul Deviz General refăcut, s-au efectuat următoarele modificări:

- S-a completat valoarea aferentă componentei de eficiență energetică la Capitolul 4.1.2 din devizul general, asigurându-se corelarea deplină cu datele din cererea de finanțare.
- Au fost defalcate și încadrate corect toate categoriile de lucrări prevăzute în proiect pe capitolele de cheltuieli aferente.
- Au fost evidențiate separat valorile eligibile și neeligibile conform normelor în vigoare.

Având în vedere cele prezentate, precum și necesitatea existenței unui deviz general actualizat și corelat cu documentația aferentă obiectivului de investiții, consider oportună și necesară aprobarea de către Consiliul Local al Comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați a devizului general actualizat, în cadrul ședinței ordinare din data de 22.10.2026.

P R I M A R,
Ioniță Antonel

ROMANIA Județul Galați Com. Tudor Vladimirescu
PRIMAR

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
UAT COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
Tel: +40 0236 828.603 **Fax**: +40 0236 828.606
Str.Principală Nr.185, Comuna Tudor Vladimirescu, Cod 807295
Email: tudor_vladimirescu@gl.e-adm.ro www.tudor-vladimirescu.ro

Compartiment Achiziții publice
Nr. 8824/12.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind : aprobarea actualizarii documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Consolidare și eficientizare energetică grădinița din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, clădire cu grad seismic ridicat"**, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu, prin cons. Anton Carmen, în temeiul prevederilor art.135 alin.(1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare formulez prezentul raport cu privire la necesitatea inițieriii unui proiect de hotărâre privind: aprobarea actualizării documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Consolidare și eficientizare energetică grădinița din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, clădire cu grad seismic ridicat"**, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS) este un program multianual, finanțat de la bugetul de stat și are ca obiectiv generat proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții la clădirile existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri, în scopul creșterii nivelului de siguranță, precum și asigurarea funcționalității acestora conform tuturor cerințelor fundamentate și a creșterii eficienței energetice.

Programul cuprinde:

- Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de tocuință;

- Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică.

Obiectivul Programului este finanțarea proiectării și execuției lucrărilor de consolidare la clădirile încadrate de către experți tehnici atestați pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate în clasa de risc seismic RsI sau RsII prin raport de expertiză tehnică, realizată conform normativului Cod de proiectare seismică - Partea a III-a - Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P100-3, în vigoare la data solicitării includerii în Program, în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurării funcționalității acestora conform tuturor cerințelor fundamentale și a creșterii eficienței energetice.

Clădirile care fac obiectul Subprogramului proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică vor fi incluse în program în funcție de următoarele criterii:

a) clasa de importanță a clădirii, fiind incluse doar clădirile încadrate în clasele I și II de importanță;
b) valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare la cutremur a(g), potrivit hărții de zonare a teritoriului României din Codul de proiectare seismică P100-1, este mai mare sau egală cu 0,15 g.

În cadrul Programului se pot finanţa de ta bugetul de stat următoarele capitole/ subcapitole de cheltuieli din devizul general, prevăzut în anexa nr. 7 ta Hotărârea Guvernului nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare:

- 2. Cheltuieli pentru asigurarea utităţitor necesare obiectivutui de investiţii;
- 3.3. Expertizare tehnică;
- 3.4. Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră;
- 3.5.5. Verificarea tehnică de catitate a proiectutui tehnic şi a detaliitor de execuţie;
- 3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie;
- 3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantutui;
- 4. Cheltuieli pentru investiţia de bază, subcapitolete 4.1 - 4.4, precum şi achiziţia şi montarea de echipamente în vederea instrumentării seismice a clădirilor cu acceterometre digitale;
- 5.1. Organizare de şantier;
- 5.3. Cheltuieli diverse şi neprevăzute.

UAT Comuna Tudor Vladimirescu, a depus spre finanţare prin Programul Naţional de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat, cererea de finanţare nr. 5823/13.06.2025 înregistrată la MDLPA cu nr. CCRS-2785/13.06.2025, pentru obiectivul **„Consolidare şi eficientizare energetică grădiniţa din comuna Tudor Vladimirescu, judeţul Galaţi, clădire cu grad seismic ridicat"** . În urma evaluarii, MLDPA a considerat solicitarea , "conformă" incluzând-o în lista-sinteză cu obiective de investiţii propuse spre finanţare, prin Programul naţional de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea şi execuţia lucrărilor de intervenţii pentru clădirile de interes şi utilitate publică, aprobată prin OMDLPA nr. 8835/18.06.2025.

Prin cererea de finanţare depusă pentru obiectivul de investiţii: **Consolidare şi eficientizare energetică grădinita din comuna Tudor Vladimirescu, judeţul Galaţi, clădire cu grad seismic ridicat**, a fost solicitată şi componenta privind eficienţa energetică. În urma evaluării şi clarificărilor transmise de către autoritatea de management, s-a constatat necesitatea corelării informaţiilor din cererea de finanţare cu cele din Devizul General, întrucât la Capitolul 4.1.2 din DG nu era completată nicio valoare.

De asemenea, ca urmare a solicitărilor din notificarea transmisă prin platformă, s-a impus refacerea şi defalcarea corespunzătoare a tuturor categoriilor de cheltuieli pe capitole şi subcapitole, cu încadrarea corectă a lucrărilor şi identificarea cheltuielilor neeligibile.

Pentru remedierea observaţiilor şi continuarea procesului de finanţare, Devizul General a fost actualizat şi refăcut în conformitate cu: Anexa nr. 2_DG_Norme_08.2025 din data de 19.08.2025 şi Anexa nr. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul nr. 2853/2022, cu modificările şi completările ulterioare, referitoare la încadrarea cheltuielilor neeligibile.

Prin noul Deviz General refăcut, s-au efectuat următoarele modificări:

- S-a completat valoarea aferentă componentei de eficienţă energetică la Capitolul 4.1.2 din devizul general, asigurându-se corelarea deplină cu datele din cererea de finanţare.
- Au fost defalcate şi încadrate corect toate categoriile de lucrări prevăzute în proiect pe capitolele de cheltuieli aferente.
- Au fost evidenţiate separat valorile eligibile şi neeligibile conform normelor în vigoare.

Având în vedere prevederile:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;
- Ordinul nr. 835 din 18.06.2025 pentru completarea şi înlocuirea Anexelor la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 338/2023 privind aprobarea Listelor - sinteză ale obiectivelor de investiţii pentru Subprogramul proiectarea şi execuţia lucrărilor de intervenţii pentru clădirile cu destinaţia principală de locuinţă şi pentru Subprogramul proiectarea şi execuţia lucrărilor de intervenţii pentru clădirile de interes şi utilitate publică din cadrul Programului naţional de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;

- Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare, OMDLPA nr. 2853/2022, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 129 alin (4) lit. d) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin (3) și al art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanta de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Se supune aprobării Consiliului Local, actualizarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Consolidare și eficientizare energetică grădinita din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, clădire cu grad seismic ridicat**

Față de cele prezentate mai sus, proiectul de hotarâre îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate pentru a fi supus spre dezbatere și deliberare în plenul ședinței ordinare din data de 22.10.2026.

Comp. Achiziții publice,
Cons. Anton Carmen